

**Глава**

**Волховского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

#### от 15 февраля 2024 года № 11-п 14-п

|  |
| --- |
| **О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером**  **47:10:0309002:366, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Иссадское сельское поселение, д. Иссад** |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», Областным законом от 19.10.2015 года № 99-оз «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», Уставом Волховского муниципального района, Положением о публичных слушаниях в Волховском муниципальном районе, утвержденным решением Совета депутатов Волховского муниципального района от 12.11.2021 № 47, ст. 20 правил землепользования и застройки муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденных приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 30.05.2016 г. № 32 (с изменениями от 02.03.2018 г. № 12, от 19.12.2023 № 192, от 26.12.2023 № 198) **постановляю**:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Магазины» код. 4.4. земельному участку площадью 2756 кв. м с кадастровым номером 47:10:0309002:366, расположенному по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Иссадское сельское поселение, дер. Иссад в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Назначить дату и место проведения Публичных слушаний: 6 марта 2024 года в 16.00 часов по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, каб. № 314а.

3. Прием предложений от граждан Волховского муниципального района Ленинградской области осуществляется строго в письменном виде в срок до 5 марта 2024 года по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32 – администрация Волховского муниципального района Ленинградской области в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов) каб. № 314а.

4. Организацию и проведение Публичных слушаний возложить на единую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области, действующую на основании постановления администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 26.09.2018 № 2636 «О создании единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области» (в редакции постановления администрации Волховского муниципального района от 22 января 2020 года № 141) далее по тексту – Комиссия. В процессе проведения публичной процедуры соблюдать мероприятия по профилактике недопущения распространения новой коронавирусной инфекции /COVID-19.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования единой комиссии в течение пятнадцати рабочих дней подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе администрации Волховского муниципального района для рассмотрения и принятия решения в течение трех дней со дня получения рекомендаций.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в сетевом издании «Волховские огни».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава А. А. Налетов

Волховского муниципального района

Ленинградской области